



Boekingsinformatie/algemene voorwaarden

Boekingswijze:

Wanneer u voor een weekendverblijf in onze accommodatie hebt gekozen, kunt u mondeling (telefonisch) of schriftelijk een reservering aanvragen. Wanneer wij hiermee akkoord gaan is deze mondelinge of schriftelijke toezegging een definitieve reservering.

Nadat de boeking door ons is bevestigd sturen wij u de huurovereenkomst en tevens factuur.

Betalingen:

Wij vragen u een aanbetaling van 50 % van het huurbedrag. (Betaling binnen 2 weken vanaf de boekingsdatum.) Het resterende bedrag dient u 4 weken voor aanvang van de huurperiode te voldoen.

Annuleringsvoorwaarden:

Wij adviseren u om een annuleringsverzekering af te sluiten. Vanaf de boekingsdatum geldt een annuleringsvergoeding:

bij een annulering meer dan twaalf maanden voor de ingangsdatum, 10% van de overeengekomen prijs;

bij annulering binnen twaalf tot zes maanden voor de ingangsdatum, 30% van de overeengekomen prijs;

bij annulering binnen vier tot zes maanden voor de ingangsdatum, 70% van de overeengekomen prijs;

bij annulering binnen twee tot vier maanden voor de ingangsdatum, 80% van de overeengekomen prijs;

bij annulering binnen twee maanden voor de ingangsdatum, 95% van de overeengekomen prijs;

bij annulering op of na de dag van de ingangsdatum, 100%.

Opties:

Bent u nog in overleg binnen uw groep, maar hebt u al een serieus plan voor een bepaalde periode, dan is het aanvragen van een voorlopige optie aan te raden. Het is vrijblijvend en kosteloos. Gedurende 1 week houden wij dan de data voor u vast. (Krijgen wij binnen die week een andere aanvraag dan benaderen wij eerst uw groep voor overleg).

Bezichtiging:

Een bezichtiging van de accommodatie is uiteraard ook mogelijk. Uitsluitend op afspraak, zodat wij een moment kunnen kiezen dat er geen gasten zijn, en we vrij kunnen rondkijken.

Huur en Boeking:

De verhuurder behoudt zich het recht voor, de huurovereenkomst, zonder verdere vergoeding of terugbetaling aan de huurder, te annuleren in de volgende gevallen:

Indien de huurder de kopie van de overeenkomst niet of niet tijdig ondertekend terug zendt. Indien de huurder de aanbetaling en betaling niet of niet tijdig voldoet. De bankgegevens van de verhuurder zijn hiervoor bepalend.



Borgsom:

Met de door u betaalde borgsom (€ 300,- onder de 30 jr. € 150,- boven de 30 jr.) verrekenen wij de eventuele schades, waarna u het -eventuele- restant teruggestort krijgt op uw rekening

Aankomst:

De sleutel kan men afhalen bij de verhuurder op huisnummer 15, op de aankomsttijd zoals vermeld op de huurovereenkomst, tenzij anders overlegd.

Vertrek:

Van de huurder wordt verwacht dat zij de accommodatie bij vertrek opgeruimd en bezemschoon achterlaat. De afhandeling van eventuele schade wordt in onderling overleg vastgesteld. Dat geldt ook voor schade die door de verhuurder pas wordt geconstateerd bij de eindschoonmaak.

Onderverhuur:

Onderverhuur aan derden is niet toegestaan. De huurder dient tevens de eindverbruiker te zijn. Huisdieren zijn niet toegestaan

Huisregels:

1. Maak geen lawaai en respecteer de rust van de omwonende.
2. Verplaats alleen de inrichting (meubelen etc..) met toestemming van ons, er kan namelijk bij het verplaatsen van de inrichting onnodig schade ontstaan. Het meubilair/dekbedden en/of kussens mogen niet buiten gebruikt worden.
3. Mocht u nalaten om het linnengoed dat voor u klaar ligt te gebruiken op de bedden, dan wordt u de reinigingskosten van de onderslopen, moltons en dekbedden in rekening gebracht.
4. Deponeer geen afval in de afvoeren want dit veroorzaakt verstoppingen. Dus niets in toiletten, wastafels en andere afvoeren werpen. Deponeer het in de vuilnisbak!
5. Onvolkomenheden dient u onmiddellijk aan ons te melden, zodat wij zullen trachten deze op te lossen. Meldt eventuele schade aan ons, zodat wij het voor de aankomst van de volgende gasten in orde kunnen maken.
6. Bij aankomst geconstateerde schade dient u binnen 3 uur aan ons te melden. Bij verzuim hiervan wordt de schade bij u in rekening gebracht.
7. Geluidsinstallaties dienen uitsluitend binnen worden gebruikt.
8. Roken in de accommodatie is niet toegestaan.
9. Bij vertrek alle ramen sluiten en buitendeuren op slot draaien.
10. Wij kunnen u de woning verwijderen en de toegang tot de accommodatie ontzeggen bij het niet nakomen van het huisreglement en zonder restitutie van de betaalde huursom onder restitutie van de betaalde huursom.